

# *Tertianum*

---

## Schönste Aussichten, älter zu werden

### **Beispielhafte Wohnungsausstattung**

- Bad (WC und Dusche) mit Deckeneinbauleuchten und beheiztem Handtuchhalter
- Einbauküche mit 4 Kochfeldern sowie Dunstabzugshaube, Kühlschrank, Backofen/Mikrowellen-Kombigerät und Geschirrspülmaschine
- Abstellraum in der Wohnung
- breite Schiebetüre zwischen Wohn- und Schlafräum
- Parkett in Wohn- und Schlafräum
- Fliesen in der Küche
- Balkon
- Mehrstufige Entlüftung innenliegender Küchen und Bäder
- Anschluß für Waschmaschine in der Küche (eine vom Residenzbewohner eingebrachte Waschmaschine muß der Küche entsprechend vollintegrierbar sein und ist aus Sicherheitsgründen mit "Aqua-Stop" auszurüsten)
- schnurlose Handfernbedienung für Beleuchtung und Steckdosen
- Zentralheizung, einstellbar bis ca. 24°C, im Bad bis ca. 28°C
- Individuell einstellbare Fussbodenheizung im Bad
- Türgegensprechanlage mit Monitor (bei Bedarf mobil am Bett)
- ISDN-Telefonanschluß mit eigener Telefonnummer und Telefonendgerät (schnurlos gegen Aufpreis), kostenlose residenzinterne Gespräche
- Residenz-Notrufanlage mit Gegensprechmöglichkeit
- Wohnungstürspion
- elektronisches Sicherheitsschloß und Sicherheitsriegel an der Wohnungstür
- kleiner Tresor, in Abstellkammer oder Abstellschrank eingebaut.
- Brandmelder
- Stromabschaltung von Kochfeldern, Backofen und vier Steckdosen beim Abschließen der Wohnung von außen
- Briefkasten im Eingangsbereich der Residenz
- Klingel an Haus- und Wohnungstür
- Satellitenanschluß für Rundfunk und Fernsehen